

BỘ CÔNG THƯƠNG
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 405/VINAINCON-CBTT
V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Tổng công ty cổ phần Xây dựng công nghiệp Việt Nam (Tổng công ty) giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế TNDN của kỳ báo cáo thay đổi 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước tại Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2022 như sau:

1. Số liệu báo cáo

Đơn vị tính: triệu đồng

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2022	Quý 3 năm 2021	Chênh lệch	% Tăng/giảm
Báo cáo tài chính hợp nhất				
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	499.410	1.053.034	-553.624	-53%
Giá vốn hàng bán	487.519	999.518	-511.999	-51%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV	11.891	53.516	-41.625	-78%
Doanh thu hoạt động tài chính	967	1.252	-285	-23%
Chi phí tài chính	49.628	41.513	8.115	20%
Chi phí bán hàng	6.179	8.851	-2.672	-30%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	43.129	35.782	7.347	21%
Lợi nhuận khác	7.798	-772	8.570	-1.110%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-79.800	-34.463	-45.337	-132%

2. Nguyên nhân chênh lệch

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ toàn Tổng công ty giảm đáng kể so với cùng kỳ năm trước, giảm 553.624 triệu đồng, tương đương giảm 53%, dẫn đến Lợi nhuận gộp giảm 41.625 triệu đồng, tương đương giảm 78%, nguyên nhân do Doanh thu bán hàng tại một số đơn vị giảm mạnh, tại Công ty TNHH MTV Xi măng Quang Sơn tình hình tiêu thụ xi măng gặp nhiều khó khăn do giá nguyên vật liệu đầu vào tăng cao (chủ yếu là giá than) dẫn đến chi phí biến đổi tăng đột biến, nguyên liệu sản xuất chính là đá vôi, đá sét thiếu nên Công ty đã phải chủ

động dừng lò. Tại Công ty CP BTLT Thủ Đức sản lượng giảm mạnh do thị trường sản phẩm vẫn chưa phục hồi sau dịch bệnh Covid. Cùng đó, trong quý 3 Chi phí tài chính và Chi phí quản lý doanh nghiệp đều tăng tương ứng tăng là 8.116 triệu đồng và 7.347 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước, đây cũng là nguyên nhân chính dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN trong quý 3 năm 2022 tăng lỗ 45.337 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đỗ Chí Nguyễn

